

Riviera de Santa Cristina I momentum FUNDO DE RESERVA SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS RECEITAS E DESPESAS												
	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO DE RESERVA NO MÊS ANTERIOR	81.293,92	84.534,23	63.564,20	65.898,80	147.540,59	143.008,08	147.727,97	148.002,79	152.097,94	156.615,22	150.491,26	0,00
B CONTRIBUIÇÃO MENSAL AO FUNDO DE RESERVA ⁽¹⁾	1.650,10	1.977,05	2.199,25	1.999,75	2.065,03	2.155,26	1.631,02	1.789,11	2.310,17	2.307,41	2.672,68	464,05
C DESPESAS ⁽²⁾	0,00	23.968,15	2.400,00	21.571,76	9.002,32	109,20	3.619,20	0,00	0,00	10.421,80	1.320,00	0,00
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
CONSTRUÇÃO DE RESERVATÓRIOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CONSTRUÇÃO DE POÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPLANTAÇÃO E/OU REFAZIMENTO REDE HIDRÁULICA	0,00	23.968,15	2.400,00	21.571,76	9.002,32	109,20	3.619,20	0,00	0,00	10.421,80	1.320,00	0,00
READEQUAÇÃO SIST. DE PRESSURIZAÇÃO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D CORREÇÃO ⁽³⁾	804,81	811,53	673,78	751,25	1.622,95	1.830,50	1.713,64	1.805,63	1.946,85	1.644,46	1.835,99	0,00
E JUROS, MULTAS E ENCARGOS RECEBIDOS	785,40	209,54	1.861,56	462,56	781,83	843,33	549,35	500,41	260,25	345,97	404,42	485,98
F SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (A+B+C+D+E)	84.534,23	63.564,20	65.898,80	47.540,59	143.008,08	147.727,97	148.002,79	152.097,94	156.615,22	150.491,26	154.084,36	950,03
G SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H SALDO TRANSPORTADO PARA O FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154.084,36	950,03
I SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (F+G+H)	84.534,23	63.564,20	65.898,80	147.540,59	143.008,08	147.727,97	148.002,79	152.097,94	156.615,22	150.491,26	0,00	0,00

(1) - A Contribuição mensal ao Fundo de Reserva corresponde a 5% dos valores recebidos de TAMA no mês.

(2) -Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-9795.

(3) - Correção do saldo do Fundo de Reserva do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

Riviera de Santa Cristina II

momentum

SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS

DESPESAS E RECEITAS

	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO ORDINÁRIO NO MÊS ANTERIOR	65.760,92	73.367,86	95.255,68	125.346,18	34.242,80	65.853,41	100.107,40	117.142,95	148.968,44	186.184,04	220.928,75	0,00
B VALORES RECEBIDOS DE TAMA	38.628,98	39.912,14	38.421,08	39.576,82	38.812,50	36.624,01	31.068,22	38.422,76	43.598,45	40.452,75	40.763,23	6.989,03
C RECEBIMENTO DE TALA e TSH ⁽¹⁾	1.595,32	799,82	1.616,54	766,60	5.043,67	1.314,73	0,00	4.167,88	3.869,32	2.424,81	2.424,81	253,40
D DESPESAS DO SAADES ⁽²⁾	31.336,94	17.532,87	9.035,77	30.896,91	10.681,60	2.696,47	13.640,51	10.273,15	9.979,05	8.065,14	7.971,06	5.614,20
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
ANÁLISE E TRATAMENTO DA ÁGUA	20.312,00	4.362,60	3.183,00	648,00	7.131,00	648,00	9.778,00	6.475,50	648,00	648,00	673,00	673,00
ENERGIA BOMBAS, POÇOS, RESERVAT.	2.938,62	2.271,54	1.571,84	1.346,30	152,76	1.237,25	1.296,51	1.462,43	4.480,98	5.479,74	4.473,25	4.002,09
MANUTENÇÃO REDE HIDRÁULICA	3.000,00	5.000,00	1.000,00	25.404,69	1.829,80	0,00	0,00	0,00	2.422,68	0,00	0,00	0,00
IMPLANTAÇÃO/MANUTENÇÃO CAVALETES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500,00	0,00	600,00	0,00	1.611,68	0,00
MANUTENÇÃO DOS POÇOS	2.237,51	37,51	39,50	39,50	495,17	488,50	488,50	488,49	488,49	488,48	488,49	0,00
MANUTENÇÃO DOS RESERVATÓRIOS	0,00	3.720,00	2.420,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	670,00	0,00	0,00
OUTROS MATERIAIS E SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO ⁽³⁾	2.848,81	2.141,22	821,43	3.458,42	1.072,87	322,72	1.577,50	1.846,73	1.338,90	778,92	724,64	939,11
E CORREÇÃO = (A) * SELIC ⁽⁴⁾	651,03	704,33	1.009,71	1.428,95	376,67	842,92	1.161,25	1.429,14	1.906,80	1.954,93	2.695,33	0,00
F CONTRIBUIÇÃO AO FUNDO DE RESERVA ⁽⁵⁾	1.931,45	1.995,61	1.921,05	1.978,84	1.940,63	1.831,20	1.553,41	1.921,14	2.179,92	2.022,64	2.038,16	349,45
G SALDO TRANSPORTADO AO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.505,10
H SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274.585,08	0,00
I TRANSFÊNCIA DE SALDO PARA OS MELHORAMENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	531.387,97	2.226,32
J SALDO DO F. ORDINÁRIO = (A+B+C+D+E+F+G+H+I)	73.367,86	95.255,68	125.346,18	34.242,80	65.853,41	100.107,40	117.142,95	148.968,44	186.184,04	220.928,75	0,00	0,00
K TOTAL DE ÁGUA ENTREGUE (m³)	4.688	5.285	4.670	4.350	3.672	4.912	4.142	6.212	5.096	3.737	0	0
L CUSTO DO m³ (usado para cálculo da TAMA)	6,75	6,75	6,75	6,75	6,75	6,75	6,75	6,75	6,75	6,75	0,00	0,00

(1) - TALA - Taxa da Instalação do Cavalete, Instalação do Hidrômetro e Ligação da Água e TSH - Taxa de Substituição de Hidrômetro.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4677.

(3) - Taxa de Administração corresponde a 10% das despesas lançadas nos Fundos Ordinário e de Reserva.

(4) - Correção do saldo do Fundo Ordinário do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

(5) - A contribuição ao Fundo de Reserva corresponde a 5% da Tama recebida no mês, conforme definido o regulamento.



FUNDO DE RESERVA

SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS

RECEITAS E DESPESAS

	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO DE RESERVA NO MÊS ANTERIOR	150.500,57	154.582,75	152.441,76	156.152,69	253.901,90	257.888,75	262.527,44	263.705,91	259.200,30	260.722,30	265.174,89	0,00
B CONTRIBUIÇÃO MENSAL AO FUNDO DE RESERVA ⁽¹⁾	1.931,45	1.995,61	1.921,05	1.978,84	1.940,63	1.831,20	1.553,41	1.921,14	2.179,92	2.022,64	2.038,16	349,45
C DESPESAS ⁽²⁾	0,00	6.020,51	0,00	7.145,71	1.120,00	853,47	3.712,00	10.040,89	4.748,84	503,00	0,00	4.716,00
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
CONSTRUÇÃO DE RESERVATÓRIOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CONSTRUÇÃO DE POÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPLANTAÇÃO E/OU REFAZIMENTO REDE HIDRÁULICA	0,00	6.020,51	0,00	7.145,71	1.120,00	853,47	3.712,00	10.040,89	4.748,84	503,00	0,00	4.716,00
READEQUAÇÃO SIST. DE PRESSURIZAÇÃO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D CORREÇÃO ⁽³⁾	1.489,96	1.483,99	1.615,88	1.780,14	2.792,92	3.300,98	3.045,32	3.217,21	3.317,76	2.737,58	3.235,13	0,00
E JUROS, MULTAS E ENCARGOS RECEBIDOS	660,78	399,92	173,99	1.135,94	373,30	359,99	291,74	396,93	773,15	195,37	4.136,89	861,45
F SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (A+B+C+D+E)	154.582,75	152.441,76	156.152,69	153.901,90	257.888,75	262.527,44	263.705,91	259.200,30	260.722,30	265.174,89	274.585,08	3.505,10
G SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.505,10
H SALDO TRANSPORTADO PARA O FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274.585,08	0,00
I SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (F+G+H)	154.582,75	152.441,76	156.152,69	253.901,90	257.888,75	262.527,44	263.705,91	259.200,30	260.722,30	265.174,89	0,00	0,00

(1) - A Contribuição mensal ao Fundo de Reserva corresponde a 5% dos valores recebidos de TAMA no mês.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4677.

(3) - Correção do saldo do Fundo de Reserva do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

Riviera de Santa Cristina III

momentum

FUNDO ORDINÁRIO

SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS

DESPESAS E RECEITAS

	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO ORDINÁRIO NO MÊS ANTERIOR	114.744,19	110.542,55	137.246,31	144.109,06	64.349,52	92.978,25	122.790,44	127.697,11	144.621,19	171.353,52	198.394,82	0,00
B VALORES RECEBIDOS DE TAMA	34.908,24	33.115,59	32.888,36	35.497,79	33.469,21	34.126,38	33.780,36	30.877,94	37.503,70	34.803,60	40.325,49	6.581,66
C RECEBIMENTO DE TALA e TSH ⁽¹⁾	1.053,22	3.115,92	1.616,54	122,55	2.424,81	1.058,50	2.181,42	3.213,65	1.441,94	2.512,35	2.909,45	130,28
D DESPESAS DO SAADES ⁽²⁾	39.553,66	8.933,17	27.452,55	15.247,83	6.299,67	4.856,49	30.790,46	17.181,52	12.189,28	10.333,69	13.869,76	15.107,66
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
ANÁLISE E TRATAMENTO DA ÁGUA	23.349,00	2.839,86	474,00	1.882,61	474,00	474,00	7.867,40	474,00	474,00	499,00	474,00	524,00
ENERGIA BOMBAS, POÇOS, RESERVAT.	5.694,00	3.519,14	4.912,61	4.439,60	1.293,66	1.467,67	4.369,34	4.406,54	7.630,78	8.420,97	7.569,05	6.310,24
MANUTENÇÃO REDE HIDRÁULICA	0,00	0,00	0,00	550,00	3.300,00	550,00	11.004,77	764,60	1.057,02	0,00	0,00	6.900,00
IMPLANTAÇÃO/MANUTENÇÃO CAVALETES	5.098,49	0,00	0,00	1.443,19	0,00	0,00	0,00	6.530,01	0,00	0,00	0,00	0,00
MANUTENÇÃO DOS POÇOS	1.589,49	1.461,54	39,48	1.513,82	414,11	411,48	411,48	411,49	411,49	411,49	3.360,15	0,00
MANUTENÇÃO DOS RESERVATÓRIOS	0,00	0,00	359,10	330,00	0,00	0,00	0,00	0,00	330,00	0,00	0,00	0,00
OUTROS MATERIAIS E SERVIÇOS	62,80	62,80	62,80	62,80	62,80	62,80	62,80	62,80	62,80	62,80	835,61	0,00
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO ⁽³⁾	3.759,88	1.049,83	21.604,56	5.025,81	755,10	1.890,54	7.074,67	4.532,08	2.223,19	939,43	1.630,95	1.373,42
E CORREÇÃO = (A) * SELIC ⁽⁴⁾	1.135,97	1.061,21	1.454,81	1.642,84	707,84	1.190,12	1.424,37	1.557,90	1.851,15	1.799,21	2.420,42	0,00
F CONTRIBUIÇÃO AO FUNDO DE RESERVA ⁽⁵⁾	1.745,41	1.655,78	1.644,42	1.774,89	1.673,46	1.706,32	1.689,02	1.543,90	1.875,19	1.740,18	2.016,27	329,08
G SALDO TRANSPORTADO AO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.053,35	1.038,57
I TRANSFÊNCIA DE SALDO PARA OS MELHORAMENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	358.217,49	7.686,24
J SALDO DO F. ORDINÁRIO = (A+B+C+D+E+F+G+H+I)	110.542,55	137.246,31	144.109,06	64.349,52	92.978,25	122.790,44	127.697,11	144.621,19	171.353,52	198.394,82	0,00	0,00
K TOTAL DE ÁGUA ENTREGUE (m³)	4.069	5.496	4.811	3.719	2.938	3.838	4.503	5.725	4.895	4.720	0	0
L CUSTO DO m³ (usado para cálculo da TAMA)	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	6,28	0,00	0,00

(1) - TALA - Taxa da Instalação do Cavalete, Instalação do Hidrômetro e Ligação da Água e TSH - Taxa de Substituição de Hidrômetro.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4399.

(3) - Taxa de Administração corresponde a 10% das despesas lançadas nos Fundos Ordinário e de Reserva.

(4) - Correção do saldo do Fundo Ordinário do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

(5) - A contribuição ao Fundo de Reserva corresponde a 5% da Tama recebida no mês, conforme definido o regulamento.

FUNDO DE RESERVA

SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS

RECEITAS E DESPESAS

	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO DE RESERVA NO MÊS ANTERIOR	340.801,85	345.098,79	349.316,12	144.714,22	209.286,76	211.599,86	201.494,72	160.497,90	132.691,34	124.815,05	129.382,39	0,00
B CONTRIBUIÇÃO MENSAL AO FUNDO DE RESERVA ⁽¹⁾	1.745,41	1.655,78	1.644,42	1.774,89	1.673,46	1.706,32	1.689,02	1.543,90	1.875,19	1.740,18	2.016,27	329,08
C DESPESAS ⁽²⁾	1.805,00	2.614,96	210.197,61	40.036,10	2.006,46	15.939,44	47.030,94	32.671,35	12.265,76	0,00	4.070,70	0,00
CONSTRUÇÃO DE RESERVATÓRIOS	0,00	0,00	0,00	20.171,11	1.000,00	13.991,94	1.800,00	0,00	4.733,96	0,00	4.070,70	0,00
CONSTRUÇÃO DE POÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPLANTAÇÃO E/OU REFAZIMENTO REDE HIDRÁULICA	1.805,00	2.614,96	210.197,61	19.864,99	1.006,46	1.947,50	45.230,94	32.671,35	7.531,80	0,00	0,00	0,00
READEQUAÇÃO SIST. DE PRESSURIZAÇÃO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D CORREÇÃO ⁽³⁾	3.373,94	3.312,95	3.702,75	1.649,74	2.302,15	2.708,48	2.337,34	1.958,07	1.698,45	1.310,56	1.578,47	0,00
E JUROS, MULTAS E ENCARGOS RECEBIDOS	982,58	1.863,57	248,54	1.184,01	343,94	1.419,50	2.007,77	1.362,82	815,83	1.516,60	1.146,92	709,49
F SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (A+B+C+D+E)	345.098,79	349.316,12	144.714,22	109.286,76	211.599,86	201.494,72	160.497,90	132.691,34	124.815,05	129.382,39	130.053,35	1.038,57
G SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H SALDO TRANSPORTADO PARA O FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.053,35	1.038,57
I SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (F+G+H)	345.098,79	349.316,12	144.714,22	209.286,76	211.599,86	201.494,72	160.497,90	132.691,34	124.815,05	129.382,39	0,00	0,00

(1) - A Contribuição mensal ao Fundo de Reserva corresponde a 5% dos valores recebidos de TAMA no mês.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4399.

(3) - Correção do saldo do Fundo de Reserva do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

FUNDO ORDINÁRIO

SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS

DESPESAS E RECEITAS

	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO ORDINÁRIO NO MÊS ANTERIOR	57.024,23	52.322,23	59.184,70	44.775,84	37.041,06	18.139,21	24.655,79	22.125,79	15.562,42	21.673,65	31.353,59	0,00
B VALORES RECEBIDOS DE TAMA	8.648,20	10.241,61	9.356,89	11.621,14	15.578,87	14.157,81	10.647,99	12.574,53	11.972,54	11.792,83	12.801,86	1.367,71
C RECEBIMENTO DE TALA e TSH ⁽¹⁾	120,94	799,82	0,00	0,00	808,27	808,27	0,00	0,00	0,00	3.233,08	0,00	0,00
D DESPESAS DO SAADES ⁽²⁾	13.603,26	4.169,17	3.925,27	19.285,30	4.917,50	7.973,79	12.931,60	18.779,11	5.461,88	4.983,91	5.232,98	392,30
ANÁLISE E TRATAMENTO DA ÁGUA	7.912,50	499,00	1.185,00	474,00	1.132,50	474,00	6.550,00	474,00	204,00	204,00	204,00	229,00
ENERGIA BOMBAS, POÇOS, RESERVAT.	2.287,61	2.480,92	2.343,94	2.416,67	2.549,27	3.378,22	2.718,69	6.491,29	2.983,11	3.475,67	2.953,60	0,00
MANUTENÇÃO REDE HIDRÁULICA	0,00	0,00	0,00	7.795,00	0,00	0,00	0,00	8.972,40	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPLANTAÇÃO/MANUTENÇÃO CAVALETES	900,00	0,00	0,00	1.082,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANUTENÇÃO DOS POÇOS	37,51	37,51	39,49	39,49	788,68	3.396,68	785,49	785,50	785,51	785,52	785,45	0,00
MANUTENÇÃO DOS RESERVATÓRIOS	198,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00	0,00	0,00
OUTROS MATERIAIS E SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	814,20	0,00
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO ⁽³⁾	2.267,64	1.151,74	356,84	7.237,87	447,05	724,89	2.877,42	2.055,92	1.489,26	278,72	475,73	163,30
E CORREÇÃO = (A) * SELIC ⁽⁴⁾	564,54	502,29	627,36	510,44	407,45	232,18	286,01	269,93	199,20	227,57	382,51	0,00
F CONTRIBUIÇÃO AO FUNDO DE RESERVA ⁽⁵⁾	432,41	512,08	467,84	581,06	778,94	707,89	532,40	628,73	598,63	589,64	640,09	68,39
G SALDO TRANSPORTADO AO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	20.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51.037,21	1.243,82
H SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I TRANSFÊNCIA DE SALDO PARA OS MELHORAMENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.372,32	336,80
J SALDO DO F. ORDINÁRIO = (A+B+C+D+E+F+G+H+I)	52.322,23	59.184,70	44.775,84	37.041,06	18.139,21	24.655,79	22.125,79	15.562,42	21.673,65	31.353,59	0,00	0,00
K TOTAL DE ÁGUA ENTREGUE (m³)	1.162	1.821	2.539	1.597	1.343	1.724	1.535	1.882	1.707	1.878	0	0
L CUSTO DO m³ (usado para cálculo da TAMA)	4,87	4,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	0,00	0,00

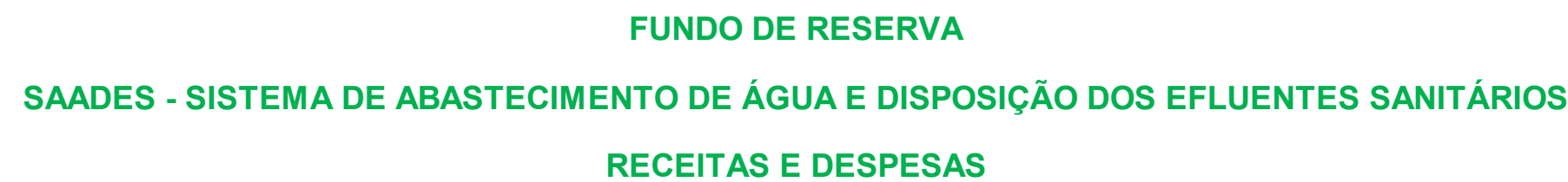
(1) - TALA - Taxa da Instalação do Cavalete, Instalação do Hidrômetro e Ligação da Água e TSH - Taxa de Substituição de Hidrômetro.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4403.

(3) - Taxa de Amiristração corresponde a 10% das despesas lançadas nos Fundos Ordinário e de Reserva.

(4) - Correção do saldo do Fundo Ordinário do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

(5) - A contribuição ao Fundo de Reserva corresponde a 5% da Tama recebida no mês, conforme definido o regulamento.



**Clique no valor da
despesa para ver os
documentos**

(3) - Correção do saldo do Fundo de Reserva do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

FUNDO ORDINÁRIO												
SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS												
DESPESAS E RECEITAS												
	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO ORDINÁRIO NO MÊS ANTERIOR	65.896,69	64.092,88	70.275,93	59.820,32	29.501,05	43.105,78	49.285,65	48.935,21	55.578,51	70.973,06	60.729,00	0,00
B VALORES RECEBIDOS DE TAMA	25.056,99	23.276,50	23.210,39	23.790,53	23.991,83	22.727,84	18.636,94	23.047,36	27.100,22	26.005,58	25.402,80	2.890,56
C RECEBIMENTO DE TALA e TSH ⁽¹⁾	0,00	0,00	2.424,81	1.616,54	808,27	23,86	2.424,81	2.424,81	808,27	0,00	6.467,71	99,16
D DESPESAS DO SAADES ⁽²⁾	26.260,33	16.544,91	35.675,22	15.218,76	10.320,29	15.987,20	21.052,05	18.273,51	11.870,34	35.694,58	18.651,68	13.045,31
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
ÁGUA	13.830,67	12.307,41	13.326,53	12.231,50	8.227,08	8.356,86	11.391,68	14.307,28	9.977,22	29.918,69	16.138,98	11.415,37
ANÁLISE E TRATAMENTO DA ÁGUA	4.735,00	2.733,42	504,00	504,00	1.155,00	444,00	4.004,00	1.275,00	444,00	444,00	444,00	444,00
MANUTENÇÃO REDE HIDRÁULICA	3.363,31	0,00	0,00	1.099,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPLANTAÇÃO/MANUTENÇÃO CAVALETES	93,00	0,00	900,00	0,00	0,00	4.200,00	2.700,00	1.002,50	0,00	1.050,00	350,00	0,00
MANUTENÇÃO DOS POÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
MANUTENÇÃO DOS RESERVATÓRIOS	0,00	0,00	15.097,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	370,00	814,20	0,00	0,00
OUTROS MATERIAIS E SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO ⁽³⁾	4.238,35	1.504,08	5.846,91	1.383,52	938,21	2.986,34	2.956,37	1.688,73	1.079,12	3.467,69	1.718,70	1.185,94
E CORREÇÃO = (A) * SELIC ⁽⁴⁾	652,38	615,29	744,92	681,95	324,51	551,75	571,71	597,01	711,40	745,22	740,89	0,00
F CONTRIBUIÇÃO AO FUNDO DE RESERVA ⁽⁵⁾	1.252,85	1.163,83	1.160,52	1.189,53	1.199,59	1.136,39	931,85	1.152,37	1.355,01	1.300,28	1.270,14	144,53
G SALDO TRANSPORTADO AO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.784,12	0,00
H SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340,22
I TRANSFÊNCIA DE SALDO PARA OS MELHORAMENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62.634,47	9.859,90
J SALDO DO F. ORDINÁRIO = (A+B+C+D+E+F+G+H+I)	64.092,88	70.275,93	59.820,32	29.501,05	43.105,78	49.285,65	48.935,21	55.578,51	70.973,06	60.729,00	0,00	0,00
K TOTAL DE ÁGUA ENTREGUE (m³)	2.954	3.294	3.007	2.388	1.966	3.058	3.229	3.742	2.622	3.285	0	0
L CUSTO DO m³ (usado para cálculo da TAMA)	6,51	6,51	6,51	6,51	6,51	6,51	6,51	6,51	6,51	6,51	0,00	0,00

(1) - TALA - Taxa da Instalação do Cavalete, Instalação do Hidrômetro e Ligação da Água e TSH - Taxa de Substituição de Hidrômetro.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-9028.

(3) - Taxa de Administração corresponde a 10% das despesas lançadas nos Fundos Ordinário e de Reserva.

(4) - Correção do saldo do Fundo Ordinário do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

(5) - A contribuição ao Fundo de Reserva corresponde a 5% da Tama recebida no mês, conforme definido o regulamento.

Riviera de Santa Cristina V momentum FUNDO DE RESERVA SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS RECEITAS E DESPESAS												
	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO DE RESERVA NO MÊS ANTERIOR	14.284,75	4.418,91	3.111,36	30.440,19	10.585,01	12.293,70	2.991,85	13.387,14	12.508,58	11.009,49	12.097,70	0,00
B CONTRIBUIÇÃO MENSAL AO FUNDO DE RESERVA ⁽¹⁾	1.252,85	1.163,83	1.160,52	1.189,53	1.199,59	1.136,39	931,85	1.152,37	1.355,01	1.300,28	1.270,14	144,53
C DESPESAS ⁽²⁾	20.361,50	0,00	28.640,79	0,00	0,00	16.862,51	11.468,04	302,50	0,00	2.450,00	253,98	0,00
CONSTRUÇÃO DE RESERVATÓRIOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CONSTRUÇÃO DE POÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPLANTAÇÃO E/OU REFAZIMENTO REDE HIDRÁULICA	20.361,50	0,00	28.640,79	0,00	0,00	16.862,51	11.468,04	302,50	0,00	2.450,00	253,98	0,00
READEQUAÇÃO SIST. DE PRESSURIZAÇÃO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D CORREÇÃO ⁽³⁾	141,42	42,42	32,98	347,02	116,44	157,36	34,71	163,32	160,11	115,60	147,59	0,00
E JUROS, MULTAS E ENCARGOS RECEBIDOS	263,57	186,15	184,42	182,69	392,66	283,21	175,61	192,01	304,19	177,11	445,02	195,69
F SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (A+B+C+D+E)	4.418,91	3.111,36	30.440,19	29.414,99	12.293,70	2.991,85	13.387,14	12.508,58	11.009,49	12.097,70	10.784,12	340,22
G SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.784,12	0,00
H SALDO TRANSPORTADO PARA O FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340,22
I SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (F+G+H)	4.418,91	3.111,36	30.440,19	10.585,01	12.293,70	2.991,85	13.387,14	12.508,58	11.009,49	12.097,70	0,00	0,00

(1) - A Contribuição mensal ao Fundo de Reserva corresponde a 5% dos valores recebidos de TAMA no mês.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-9028.

(3) - Correção do saldo do Fundo de Reserva do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.



FUNDO ORDINÁRIO

SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS

DESPESAS E RECEITAS

	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO ORDINÁRIO NO MÊS ANTERIOR	226.815,24	202.142,38	333.699,40	165.880,90	229.503,63	163.123,89	260.439,94	285.092,68	365.756,37	540.886,74	709.257,06	0,00
B VALORES RECEBIDOS DE TAMA	208.456,95	223.534,84	202.232,44	241.526,54	238.830,59	225.022,13	162.591,08	205.505,45	264.589,34	249.791,88	250.518,96	56.625,17
C RECEBIMENTO DE TALA e TSH ⁽¹⁾	10.811,32	19.620,64	19.330,25	20.149,35	21.516,35	27.743,00	17.106,94	22.387,97	19.137,13	11.498,68	18.164,24	4.662,83
D DESPESAS DO SAADES ⁽²⁾	235.763,76	102.362,28	182.806,79	87.867,87	167.309,69	146.285,95	149.936,84	140.432,59	100.048,31	86.109,96	97.207,85	62.412,66
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
ANÁLISE E TRATAMENTO DA ÁGUA	25.476,94	1.200,00	49.638,00	5.090,00	38.610,00	1.200,00	24.660,00	13.819,51	16.350,00	16.520,00	1.200,00	1.250,00
ENERGIA BOMBAS, POÇOS, RESERVAT.	30.141,34	16.341,97	39.788,02	30.618,95	11.960,42	25.545,00	28.724,93	35.129,59	42.279,90	44.548,40	28.528,83	32.431,85
MANUTENÇÃO REDE HIDRÁULICA	25.493,32	24.154,00	18.009,45	11.171,50	12.433,67	9.027,10	17.718,90	13.807,64	18.299,91	0,00	26.926,23	8.304,75
IMPLANTAÇÃO/MANUTENÇÃO CAVALETES	9.745,11	5.980,00	15.834,50	9.117,06	59.850,30	25.286,00	33.407,21	18.453,92	3.547,78	2.568,48	7.928,61	6.555,35
MANUTENÇÃO DOS POÇOS	37,51	5.474,73	39,50	1.369,50	17.398,23	2.098,50	20.973,66	5.471,31	3.901,49	4.401,49	20.842,08	0,00
MANUTENÇÃO DOS RESERVATÓRIOS	2.819,46	9.741,68	1.950,00	0,00	0,00	72.000,00	7.000,00	18.691,20	4.810,00	500,00	1.267,10	0,00
OUTROS MATERIAIS E SERVIÇOS	110.250,00	9.152,24	17.525,00	12.400,00	0,00	0,00	2.835,00	17.898,00	0,00	0,00	453,50	7.500,00
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO ⁽³⁾	31.800,08	30.317,66	40.022,32	18.100,86	27.057,07	15.326,35	14.617,14	17.161,42	10.859,23	17.571,59	10.061,50	6.370,71
E CORREÇÃO = (A) * SELIC ⁽⁴⁾	2.245,47	1.940,57	3.537,21	1.891,04	2.524,54	2.087,99	3.021,10	3.478,13	4.681,68	5.679,31	8.652,94	0,00
F CONTRIBUIÇÃO AO FUNDO DE RESERVA ⁽⁵⁾	10.422,85	11.176,74	10.111,62	12.076,33	11.941,53	11.251,11	8.129,55	10.275,27	13.229,47	12.489,59	12.525,95	2.831,26
G SALDO TRANSPORTADO AO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	200.000,00	100.000,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.810,49	2.298,67
I TRANSFÊNCIA DE SALDO PARA OS MELHORAMENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	965.669,88	1.657,25
J SALDO DO F. ORDINÁRIO = (A+B+C+D+E+F+G+H)	202.142,38	333.699,40	165.880,90	229.503,63	163.123,89	260.439,94	285.092,68	365.756,37	540.886,74	709.257,06	0,00	0,00
K TOTAL DE ÁGUA ENTREGUE (m³)	26.586	41.343	36.705	26.690	20.728	26.074	37.792	48.079	30.900	27.357	0	0
L CUSTO DO m³ (usado para cálculo da TAMA)	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	0,00	0,00

(1) - TALA - Taxa da Instalação do Cavalete, Instalação do Hidrômetro e Ligação da Água e TSH - Taxa de Substituição de Hidrômetro.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4545.

(3) - Taxa de Administração corresponde a 10% das despesas lançadas nos Fundos Ordinário e de Reserva.

(4) - Correção do saldo do Fundo Ordinário do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

(5) - A contribuição ao Fundo de Reserva corresponde a 5% da Tama recebida no mês, conforme definido o regulamento.

Riviera de Santa Cristina XIII momentum FUNDO DE RESERVA SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS RECEITAS E DESPESAS												
	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO DE RESERVA NO MÊS ANTERIOR	500.283,85	406.287,62	194.270,00	152.365,59	158.291,00	195.682,23	191.218,64	194.113,62	162.762,30	163.175,05	83.434,98	0,00
B CONTRIBUIÇÃO MENSAL AO FUNDO DE RESERVA ⁽¹⁾	10.422,85	11.176,74	10.111,62	12.076,33	11.941,53	11.251,11	8.129,55	10.275,27	13.229,47	12.489,59	12.525,95	2.831,26
C DESPESAS ⁽²⁾	114.037,08	231.131,97	257.438,69	111.241,62	130.318,12	22.303,94	10.851,67	48.343,02	19.403,23	107.177,53	13.468,64	7.665,17
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
CONSTRUÇÃO DE RESERVATÓRIOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	524,40	0,00	0,00	0,00	0,00
CONSTRUÇÃO DE POÇOS	0,00	0,00	92.963,43	18.682,02	0,00	8.000,00	0,00	0,00	10.802,61	87.090,00	0,00	0,00
IMPLANTAÇÃO E/OU REFAZIMENTO REDE HIDRÁULICA	114.037,08	231.131,97	164.475,26	92.559,60	130.318,12	14.303,94	10.851,67	47.818,62	8.600,62	20.087,53	13.468,64	7.665,17
READEQUAÇÃO SIST. DE PRESSURIZAÇÃO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D CORREÇÃO ⁽³⁾	4.952,81	3.900,36	2.059,26	1.736,97	1.741,20	2.504,73	2.218,14	2.368,19	2.083,36	1.713,34	1.017,91	0,00
E JUROS, MULTAS E ENCARGOS RECEBIDOS	4.665,19	4.037,25	3.363,40	3.353,73	4.026,62	4.084,51	3.398,96	4.348,24	4.503,16	13.234,53	5.300,29	7.132,58
F SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (A+B+C+D+E)	406.287,62	194.270,00	47.634,41	58.291,00	45.682,23	191.218,64	194.113,62	162.762,30	163.175,05	83.434,98	88.810,49	2.298,67
G SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	200.000,00	100.000,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
H SALDO TRANSPORTADO PARA O FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	88.810,49	2.298,67
I SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (F+G)	406.287,62	194.270,00	152.365,59	158.291,00	195.682,23	191.218,64	194.113,62	162.762,30	163.175,05	83.434,98	0,00	0,00

(1) - A Contribuição mensal ao Fundo de Reserva corresponde a 5% dos valores recebidos de TAMA no mês.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4545.

(3) - Correção do saldo do Fundo de Reserva do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

Ninho Verde I

ECO RESIDENCE

momentum

FUNDO ORDINÁRIO

SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS

DESPESAS E RECEITAS

	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO ORDINÁRIO NO MÊS ANTERIOR	64.822,36	111.186,35	99.015,01	59.182,95	188.158,30	33.833,87	127.547,81	67.524,19	122.178,84	182.821,41	230.303,47	206.335,66
B VALORES RECEBIDOS DE TAMA	157.970,38	190.832,47	173.545,43	197.703,21	194.383,55	195.818,58	130.901,08	174.506,30	183.230,33	159.438,70	206.124,97	144.963,63
C RECEBIMENTO DE TALA e TSH ⁽¹⁾	2.653,58	2.781,23	4.950,75	4.858,03	12.361,84	3.352,71	5.672,44	2.788,60	10.861,88	6.278,38	7.714,70	1.820,63
D DESPESAS DO SAADES ⁽²⁾	107.003,19	97.310,81	120.700,53	64.375,42	203.420,39	96.099,49	191.531,64	114.738,73	125.852,01	112.182,71	100.310,94	73.092,11
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
ANÁLISE E TRATAMENTO DA ÁGUA	39.065,88	37.077,14	7.584,00	4.724,00	115.269,40	38.108,67	78.090,67	40.312,30	34.035,65	39.101,93	33.430,73	7.474,00
ENERGIA BOMBAS, POÇOS, RESERVAT.	35.820,89	28.539,77	39.458,74	33.670,62	27.335,93	22.342,81	24.413,49	24.099,38	36.850,63	34.337,69	35.832,74	38.025,89
MANUTENÇÃO REDE HIDRÁULICA	0,00	5.750,00	8.468,00	2.250,00	1.775,40	6.271,13	27.531,06	6.110,00	10.681,27	16.640,00	10.140,00	5.460,00
IMPLANTAÇÃO/MANUTENÇÃO CAVALETES	12.746,21	2.729,99	6.240,00	3.800,00	20.787,80	9.801,33	19.692,44	1.020,00	7.226,00	1.700,00	1.360,00	1.360,00
MANUTENÇÃO DOS POÇOS	909,50	908,51	10.923,16	3.217,16	3.217,16	3.217,16	3.217,16	9.677,15	3.217,15	3.217,15	9.636,71	11.810,53
MANUTENÇÃO DOS RESERVATÓRIOS	267,54	1.796,00	2.004,37	0,00	15.136,69	637,54	0,00	3.230,00	1.400,00	0,00	0,00	0,00
OUTROS MATERIAIS E SERVIÇOS	5.994,24	10.679,80	8.176,40	9.117,30	989,80	3.509,80	16.993,40	13.116,85	18.359,80	6.929,80	179,80	1.868,77
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO ⁽³⁾	12.198,93	9.829,60	37.845,86	7.596,34	18.908,21	12.211,05	21.593,42	17.173,05	14.081,51	10.256,14	9.730,96	7.092,92
E CORREÇÃO = (A) * SELIC ⁽⁴⁾	641,74	1.067,39	1.049,56	674,69	2.069,74	433,07	1.479,55	823,80	1.563,89	1.919,62	2.809,70	2.393,49
F CONTRIBUIÇÃO AO FUNDO DE RESERVA ⁽⁵⁾	7.898,52	9.541,62	8.677,27	9.885,16	9.719,18	9.790,93	6.545,05	8.725,32	9.161,52	7.971,94	10.306,25	7.248,18
G SALDO TRANSPORTADO AO FUNDO DE RESERVA	0,00	100.000,00	90.000,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00
H SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I SALDO DO F. ORDINÁRIO = (A+B+C+D+E+F+G)	111.186,35	99.015,01	59.182,95	188.158,30	33.833,87	127.547,81	67.524,19	122.178,84	182.821,41	230.303,47	206.335,66	275.173,12
J TOTAL DE ÁGUA ENTREGUE (m³)	16.938	21.476	20.763	15.966	14.269	15.245	14.864	19.308	17.259	14.047	21.813	
K CUSTO DO m³ (usado para cálculo da TAMA)	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85	8,85

(1) - TALA - Taxa da Instalação do Cavalete, Instalação do Hidrômetro e Ligação da Água e TSH - Taxa de Substituição de Hidrômetro.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4774.

(3) - Taxa de Administração corresponde a 10% das despesas lançadas nos Fundos Ordinário e de Reserva.

(4) - Correção do saldo do Fundo Ordinário do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

(5) - A contribuição ao Fundo de Reserva corresponde a 5% da Tama recebida no mês, conforme definido o regulamento.

Ninho Verde I ECO RESIDENCE momentum FUNDO DE RESERVA SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS RECEITAS E DESPESAS												
	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO DE RESERVA NO MÊS ANTERIOR	357.930,86	377.304,55	280.094,94	477.581,46	490.644,68	338.929,95	367.819,48	409.704,28	477.347,46	490.617,52	486.195,55	356.077,89
B CONTRIBUIÇÃO MENSAL AO FUNDO DE RESERVA ⁽¹⁾	7.898,52	9.541,62	8.677,27	9.885,16	9.719,18	9.790,93	6.545,05	8.725,32	9.161,52	7.971,94	10.306,25	7.248,18
C DESPESAS ⁽²⁾	27.185,05	10.814,74	295.603,92	19.184,27	4.569,94	38.222,05	45.996,00	74.164,80	29.044,63	634,80	6.729,60	4.930,00
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
CONSTRUÇÃO DE RESERVATÓRIOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CONSTRUÇÃO DE POÇOS	0,00	0,00	210.080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPLANTAÇÃO E/OU REFAZIMENTO REDE HIDRÁULICA	27.185,05	10.814,74	85.523,92	19.184,27	4.569,94	38.222,05	45.996,00	6.664,80	29.044,63	634,80	6.729,60	4.930,00
READEQUAÇÃO SIST. DE PRESSURIZAÇÃO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D CORREÇÃO ⁽³⁾	3.543,52	3.622,12	2.969,01	5.444,43	5.397,09	4.338,30	4.266,71	4.998,39	6.110,05	5.151,48	5.931,59	4.130,50
E JUROS, MULTAS E ENCARGOS RECEBIDOS	3.456,36	2.104,85	2.409,13	1.680,32	1.962,58	3.879,90	1.832,85	2.794,70	12.723,10	2.236,32	2.472,59	1.827,47
F SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (A+B+C+D+E)	377.304,55	380.094,94	567.581,46	490.644,68	488.929,95	367.819,48	409.704,28	477.347,46	490.617,52	486.195,55	486.077,89	356.062,75
G SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO ORDINÁRIO	0,00	100.000,00	90.000,00	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00
H SALDO TRANSPORTADO PARA O FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (F+G+H)	377.304,55	280.094,94	477.581,46	490.644,68	338.929,95	367.819,48	409.704,28	477.347,46	490.617,52	486.195,55	356.077,89	356.062,75

(1) - A Contribuição mensal ao Fundo de Reserva corresponde a 5% dos valores recebidos de TAMA no mês.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4774.

(3) - Correção do saldo do Fundo de Reserva do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

Ninho Verde II

ECO RESIDENCE

momentum

FUNDO ORDINÁRIO

SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS

DESPESAS E RECEITAS

	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO ORDINÁRIO NO MÊS ANTERIOR	91.727,25	33.540,73	29.213,27	94.185,93	189.892,92	31.898,27	85.979,01	75.489,93	87.818,24	16.142,79	51.432,02	0,00
B VALORES RECEBIDOS DE TAMA	165.963,30	204.094,39	185.200,72	218.615,47	189.352,13	186.880,16	150.777,84	200.680,03	207.707,50	206.318,85	246.177,80	45.065,31
C RECEBIMENTO DE TALA e TSH ⁽¹⁾	6.492,52	12.343,90	15.846,04	18.734,82	16.697,85	14.671,14	9.713,98	11.002,29	18.927,33	17.172,92	16.755,19	2.409,70
D DESPESAS DO SAADES ⁽²⁾	290.333,74	143.157,58	127.123,72	131.786,24	256.665,85	138.534,85	164.439,37	190.240,98	289.048,98	178.056,10	104.608,06	67.303,05
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
ANÁLISE E TRATAMENTO DA ÁGUA	14.258,00	738,00	4.196,00	738,00	6.822,00	738,00	15.898,00	8.612,48	5.988,00	5.988,00	738,00	738,00
ENERGIA BOMBAS, POÇOS, RESERVAT.	43.832,81	53.222,05	52.076,21	37.777,93	45.071,05	38.555,38	43.660,78	49.399,85	54.628,95	55.741,95	11.952,48	32.236,59
MANUTENÇÃO REDE HIDRÁULICA	58.997,59	30.055,00	35.594,97	23.701,39	103.187,03	40.995,00	58.370,00	69.542,20	155.422,13	67.706,50	53.557,00	21.580,00
IMPLANTAÇÃO/MANUTENÇÃO CAVALETES	29.179,95	22.010,00	14.755,00	26.935,00	19.108,30	36.095,00	17.088,00	13.430,00	33.481,39	10.415,00	18.745,00	4.535,00
MANUTENÇÃO DOS POÇOS	7.997,49	1.537,49	1.239,48	23.679,48	2.839,97	7.717,08	1.878,48	15.450,71	6.609,82	12.533,18	2.450,34	525,00
MANUTENÇÃO DOS RESERVATÓRIOS	92.000,00	3.200,00	7.228,24	2.670,00	46.000,00	0,00	10.886,75	14.430,20	2.400,69	3.203,68	4.000,72	1.570,00
OUTROS MATERIAIS E SERVIÇOS	17.400,00	15.162,06	0,00	450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.045,00	4.200,00	0,00	0,00
LOCAÇÃO DE RESERVATÓRIOS, POÇOS OU CX. D'ÁGUA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO ⁽³⁾	26.667,90	17.232,98	12.033,82	15.834,44	33.637,50	14.434,39	16.657,36	19.375,54	29.473,00	18.267,79	13.164,52	6.118,46
E CORREÇÃO = (A) * SELIC ⁽⁴⁾	908,10	321,99	309,66	1.073,72	2.088,82	408,30	997,36	920,98	1.124,07	169,50	627,47	0,00
F PROVISÃO DE DESPESAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F CONTRIBUIÇÃO AO FUNDO DE RESERVA ⁽⁵⁾	8.298,17	10.204,72	9.260,04	10.930,77	9.467,61	9.344,01	7.538,89	10.034,00	10.385,38	10.315,94	12.308,89	2.253,27
G SALDO TRANSPORTADO AO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96.096,56	0,00
H SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.439,04
I TRANSFÊNCIA DE SALDO PARA OS MELHORAMENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101.978,97	14.642,27
J SALDO DO F. ORDINÁRIO = (A+B+C+D+E+F+G+H+I)	33.540,73	29.213,27	94.185,93	189.892,92	31.898,27	85.979,01	75.489,93	87.818,24	16.142,79	51.432,02	0,00	0,00
K TOTAL DE ÁGUA ENTREGUE (m³)	26.290	40.586	32.415	27.789	26.803	32.652	31.424	45.432	40.060	30.462	0	0
L CUSTO DO m³ (usado para cálculo da TAMA)	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	0,00	0,00

(1) - TALA - Taxa da Instalação do Cavalete, Instalação do Hidrômetro e Ligação da Água e TSH - Taxa de Substituição de Hidrômetro.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4766.

(3) - Taxa de Administração corresponde a 10% das despesas lançadas nos Fundos Ordinário e de Reserva.

(4) - Correção do saldo do Fundo Ordinário do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

(5) - A contribuição ao Fundo de Reserva corresponde a 5% da Tama recebida no mês, conforme definido o regulamento.

Ninho Verde II ECO RESIDENCE momentum FUNDO DE RESERVA SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS RECEITAS E DESPESAS												
	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO DE RESERVA NO MÊS ANTERIOR	29.473,42	38.776,36	6.086,36	14.397,95	13.774,83	14.394,60	20.192,01	28.573,77	38.600,13	60.294,96	70.818,62	0,00
B CONTRIBUIÇÃO MENSAL AO FUNDO DE RESERVA ⁽¹⁾	8.298,17	10.204,72	9.260,04	10.930,77	9.467,61	9.344,01	7.538,89	10.034,00	10.385,38	10.315,94	12.308,89	2.253,27
C DESPESAS ⁽²⁾	3.013,14	46.405,21	5.248,34	42.392,59	113.346,61	20.243,44	18.791,57	22.890,00	35.153,98	22.889,61	40.201,61	0,00
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
CONSTRUÇÃO DE RESERVATÓRIOS	0,00	23.981,38	0,00	0,00	40.445,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CONSTRUÇÃO DE POÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.150,78	0,00	0,00
IMPLANTAÇÃO E/OU REFAZIMENTO REDE HIDRÁULICA	3.013,14	22.423,83	5.248,34	42.392,59	72.901,11	20.243,44	18.791,57	22.890,00	35.153,98	1.738,83	40.201,61	0,00
READEQUAÇÃO SIST. DE PRESSURIZAÇÃO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D CORREÇÃO = (A) * SELIC ⁽³⁾	291,79	372,25	64,52	164,14	151,52	184,25	234,23	348,60	494,08	633,10	863,99	0,00
E JUROS, MULTAS E ENCARGOS RECEBIDOS	3.726,12	3.138,24	4.235,38	3.124,90	3.410,76	5.286,27	3.105,14	3.178,24	3.567,86	2.683,10	3.478,77	5.185,77
F SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (A+B+C+D+E)	38.776,36	6.086,36	14.397,95	13.774,83	114.394,60	20.192,01	28.573,77	38.600,13	60.294,96	70.818,62	96.096,56	7.439,04
G SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96.096,56	0,00
H SALDO TRANSPORTADO PARA O FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.439,04
I SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (F+G)	38.776,36	6.086,36	14.397,95	13.774,83	14.394,60	20.192,01	28.573,77	38.600,13	60.294,96	70.818,62	0,00	0,00

(1) - A Contribuição mensal ao Fundo de Reserva corresponde a 5% dos valores recebidos de TAMA no mês.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4766.

(3) - Correção do saldo do Fundo de Reserva do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.



FUNDO ORDINÁRIO

SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS

DESPESAS E RECEITAS

	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO ORDINÁRIO NO MÊS ANTERIOR	209.098,76	184.980,82	286.370,67	339.313,40	315.517,76	182.216,85	241.775,07	266.942,41	274.260,37	295.123,40	343.901,34	0,00
B VALORES RECEBIDOS DE TAMA	84.003,71	159.682,04	141.320,66	121.949,24	116.631,13	116.516,58	76.714,44	96.627,43	110.281,85	117.878,02	117.802,57	44.268,92
C RECEBIMENTO DE TALA e TSH ⁽¹⁾	8.440,84	6.707,39	5.329,06	3.228,88	8.078,81	7.604,60	5.427,93	4.727,90	4.360,69	3.461,44	3.611,21	163,57
D DESPESAS DO SAADES ⁽²⁾	114.432,38	58.791,30	89.676,49	46.744,47	55.649,99	61.069,51	55.943,90	92.462,70	91.775,95	69.766,42	41.721,57	33.072,89
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
ANÁLISE E TRATAMENTO DA ÁGUA	9.368,00	2.423,64	7.758,00	648,00	9.535,50	648,00	13.275,84	9.645,50	648,00	7.648,00	648,00	723,00
ENERGIA BOMBAS, POÇOS, RESERVAT.	36.728,39	30.697,00	34.696,69	29.151,90	26.990,92	31.410,62	34.959,20	31.632,40	44.640,96	41.978,41	22.898,41	28.532,55
MANUTENÇÃO REDE HIDRÁULICA	13.110,70	8.820,00	18.463,34	5.065,01	9.481,91	12.695,00	0,00	26.252,53	6.246,99	0,00	6.909,99	0,00
IMPLANTAÇÃO/MANUTENÇÃO CAVALETES	2.647,99	2.078,00	16.645,28	960,00	0,00	7.758,00	0,00	8.525,34	1.490,01	9.000,00	4.338,00	0,00
MANUTENÇÃO DOS POÇOS	39.957,08	8.824,59	39,48	192,92	39,48	1.894,28	2.322,16	3.333,49	13.365,89	3.693,49	1.893,50	0,00
MANUTENÇÃO DOS RESERVATÓRIOS	0,00	0,00	1.260,00	4.900,90	2.674,53	0,00	0,00	1.815,80	1.260,00	0,00	0,00	0,00
OUTROS MATERIAIS E SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13.668,56	0,00	0,00	0,00
MULTA DESCUMPRIMENTO REGULAMENTO ÁGUA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO ⁽³⁾	12.620,22	5.948,07	10.813,70	5.825,74	6.927,65	6.663,61	5.386,70	11.257,64	10.455,54	7.446,52	5.033,67	3.817,34
E CORREÇÃO = (A) * SELIC ⁽⁴⁾	2.070,08	1.775,82	3.035,53	3.868,17	3.470,70	2.332,38	2.804,59	3.256,70	3.510,53	3.098,80	4.195,60	0,00
F CONTRIBUIÇÃO AO FUNDO DE RESERVA ⁽⁵⁾	4.200,19	7.984,10	7.066,03	6.097,46	5.831,56	5.825,83	3.835,72	4.831,37	5.514,09	5.893,90	5.890,13	2.213,45
G SALDO TRANSPORTADO AO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	100.000,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.986,47
H SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	874.256,12	0,00
I TRANSFÊNCIA DE SALDO PARA OS MELHORAMENTOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.296.155,13	4.832,54
J SALDO DO F. ORDINÁRIO = (A+B+C+D+E+F+G+H+I)	184.980,82	286.370,67	339.313,40	315.517,76	182.216,85	241.775,07	266.942,41	274.260,37	295.123,40	343.901,34	0,00	0,00
K TOTAL DE ÁGUA ENTREGUE (m³)	27.507	29.352	22.776	22.119	15.422	20.641	27.026	37.346	35.368	23.049	0	0
L CUSTO DO m³ (usado para cálculo da TAMA)	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	3,59	3,59	3,59	3,59	0,00	0,00

(1) - TALA - Taxa da Instalação do Cavelete, Instalação do Hidrômetro e Ligação da Água e TSH - Taxa de Substituição de Hidrômetro.

(2) -Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4777.

(3) - Taxa de Aministração corresponde a 10% das despesas lançadas nos Fundos Ordinário e de Reserva.

(4) - Correção do saldo do Fundo Ordinário do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.

(5) - A contribuição ao Fundo de Reserva corresponde a 5% da Tama recebida no mês, conforme definido o regulamento.

Santa Bárbara

RESORT RESIDENCE

momentum

FUNDO DE RESERVA

SAADES - SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DISPOSIÇÃO DOS EFLUENTES SANITÁRIOS

RECEITAS E DESPESAS

	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	11/2025	12/2025	01/2026
A SALDO DO FUNDO DE RESERVA NO MÊS ANTERIOR	579.931,35	568.414,54	577.966,77	563.088,01	660.519,21	854.852,57	861.656,90	882.253,30	868.123,39	864.089,30	869.134,61	0,00
B CONTRIBUIÇÃO MENSAL AO FUNDO DE RESERVA ⁽¹⁾	4.200,19	7.984,10	7.066,03	6.097,46	5.831,56	5.825,83	3.835,72	4.831,37	5.514,09	5.893,90	5.890,13	2.213,45
C DESPESAS ⁽²⁾	24.389,99	6.637,45	29.274,16	17.338,69	20.554,14	12.230,18	3.309,77	31.371,30	23.235,00	12.145,26	13.648,81	8.917,86
												Clique no valor da despesa para ver os documentos
CONSTRUÇÃO DE RESERVATÓRIOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CONSTRUÇÃO DE POÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPLANTAÇÃO E/OU REFAZIMENTO REDE HIDRÁULICA	24.389,99	6.637,45	29.274,16	17.338,69	20.554,14	12.230,18	3.309,77	31.371,30	23.235,00	12.145,26	13.648,81	8.917,86
READEQUAÇÃO SIST. DE PRESSURIZAÇÃO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
D CORREÇÃO ⁽³⁾	5.741,32	5.456,78	6.126,45	6.419,20	7.265,71	10.942,11	9.995,22	10.763,49	11.111,98	9.072,94	10.603,44	0,00
E JUROS, MULTAS E ENCARGOS RECEBIDOS	2.931,67	2.748,80	1.202,92	2.253,23	1.790,23	2.266,57	10.075,22	1.646,53	2.574,84	2.223,73	2.276,75	2.717,94
F SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (A+B+C+D+E)	568.414,54	577.966,77	563.088,01	560.519,21	654.852,57	861.656,90	882.253,30	868.123,39	864.089,30	869.134,61	874.256,12	3.986,47
G SALDO TRANSPORTADO DO FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	100.000,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.986,47
H SALDO TRANSPORTADO PARA O FUNDO ORDINÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	874.256,12	0,00
H SALDO DO FUNDO DE RESERVA = (F+G+H)	568.414,54	577.966,77	563.088,01	660.519,21	854.852,57	861.656,90	882.253,30	868.123,39	864.089,30	869.134,61	0,00	0,00

(1) - A Contribuição mensal ao Fundo de Reserva corresponde a 5% dos valores recebidos de TAMA no mês.

(2) - Os comprovantes ainda não estão disponíveis ao se clicar no valor da despesa, estão à disposição dos proprietários para conferência, pelo período de 5 anos, mediante agendamento prévio junto ao SAC - Serviço de Atendimento ao Cliente, pelo telefone (11) 5039-4777.

(3) - Correção do saldo do Fundo de Reserva do mês anterior, pela taxa SELIC do mesmo mês.